



# महाराष्ट्र शासन राजपत्र

## असाधारण

### प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष ५, अंक १८ ]

गुरुवार, मार्च १४, २०१९/फाल्गुन २३, शके १९४०

[पृष्ठे २, किंमत : रुपये १८.००

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

### भाग एक-अ—नागपूर विभागीय पुरवणी

(भाग चार-ब मध्ये प्रसिद्ध करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ नागपूर विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपालिका बरो, जिल्हा नगरपालिका, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.

भाग १-अ (असा.), (ना. वि. पु.), म. शा. रा., अ. क्र. ५०.

आयुक्त, महानगरपालिका, यांजकडून

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६.

क्र.-मनपाना-नरवि-२०१८-२०१९.—

ज्याअर्थी, नागपूर शहराची सुधारीत विकास योजना महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३१ (१) अन्वये शासन, अधिसूचना नगर विकास विभाग क्र. टिपीएस-२४९६-२६४३-प्र.क्र. ३००(अ)-१७-नवि-९, दिनांक ७ जानेवारी, २००० अन्वये भागश: मंजूर झाली असून ती दिनांक १ मार्च, २००० पासून अंमलात आली आहे. तसेच वगळलेल्या भागाची विकास योजना शासन अधिसूचना, नगर विकास विभाग क्र. टिपीएस-२४००-१६२८-सी.आर.-२००-२०००-नवि-९, दिनांक १० सप्टेंबर, २००१ अन्वये मंजूर झाली असून ती दिनांक २१ सप्टेंबर, २००१ पासून अंमलात आलेली आहे. तसेच शासनाचे नगर विकास विभागाचे अधिसूचना क्र. टिपीएस-२४०१-८८५-प्र.क्र.-७६-नवि-९, दिनांक २७ फेब्रुवारी, २००२ अन्वये नागपूर सुधार प्रन्यासाच्या क्षेत्रांतर्गत सात योजनांचे क्षेत्र वगळून उर्वरित नागपूर शहराकरिता नागपूर महानगरपालिकेला नियोजन प्राधिकरण म्हणून घोषित केलेले आहे.

“आणि ज्याअर्थी, नागपूर शहराच्या मंजूर विकास योजनेत मौजा नागपूर, नगर भूमापन शिट क्र. २०६ मधील नगर भूमापन क्र. २७२, आराजी १३७८.७५० चौ. मी. ही जागा सार्वजनिक/निमसार्वजनिक वापराअंतर्गत शाळा यास्तव नामनिर्देशित असून, या जागेचा जमीन वापर बदलवून उक्त जागा महानगरपालिका कार्यालय वापराकरिता फेरबदल करण्यास्तव महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७(१) अन्वये प्रस्तावित आहे. उक्त मौजा नागपूर, नगर भूमापन शिट क्र. २०६ मधील नगर भूमापन क्र. २७२, ही जागा नागपूर महानगरपालिकेच्या मालकीची असून, या क्षेत्राकरिता नियोजन प्राधिकरण नागपूर महानगरपालिका आहे.

आणि ज्याअर्थी, नागपूर महानगरपालिका हृदीतील मौजा नागपूर, नगर भूमापन शिट क्र. २०६ मधील नगर भूमापन क्र. २७२, आराजी १३७८.७५० चौ. मी. ही जागा विकास योजना आराखड्यामध्ये दर्शविल्यानूसार सार्वजनिक/निमसार्वजनिक जमीन वापराअंतर्गत शाळा यास्तव नामनिर्देशित असलेला जमीन वापर बदलवून उक्त जागा महानगरपालिका कार्यालय प्रयोजनार्थ फेरबदल करण्यास्तव नागपूर शहराच्या मंजूर विकास योजनेत माहराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अन्वये फेरबदल करण्याचे ठरविले आहे व यासाठी नागपूर महानगरपालिकेने ठराव क्र. ३४६, दिनांक २९ जानेवारी, २०१९ नुसार उपरोक्त फेरबदलाची कार्यवाही करण्यास मंजुरी प्रदान केली आहे.”

त्याअर्थी, आता उपरोक्त फेरबदल दर्शविणारा नागपूर शहराच्या सुधारित विकास योजनेचा भाग नकाश, महानगरपालिकेच्या नगर रचना विभाग, श्री. छत्रपती शिवाजी महाराज प्रशासकीय इमारत, बी व सी विंग, तिसरा माळा, महानगरपालिका मार्ग, सिंहील लाईन्स, नागपूर-४४० ००९ या कार्यालयात कामकाजाचे सर्व दिवशी कार्यालयीन कामकाजाचे वेळेत जनतेच्या निरीक्षणासाठी खुला ठेवण्यात आले आहे. तरी नागरिकांना सुचित करण्यात येते की, ही सुचना प्रकाशीत झाल्याचे तारखेपासून एक महिन्याचे कालावधीत विकास योजनेतील उपरोक्त फेरबदलाच्या संबंधात ज्या सुचना किंवा हरकती महानगरपालिकेकडे प्राप्त होतील त्यावर महानगरपालिकेकडून सुनावणी देण्यात येईल. तदनंतर फेरबदलाचा प्रस्तुत प्रस्ताव शासनाकडे मंजुरीसाठी सादर करण्यात येईल.

नागपूर :

दिनांक ५ मार्च, २०१९.

अभिजीत बांगर,

आयुक्त,

नागपूर महानगरपालिका, नागपूर.

भाग १-अ (असा.), (ना. वि. पु.), म. शा. रा., अ. क्र. ५१.

BY COMMISSIONER, MUNICIPAL CORPORATION

MAHARASHTRA REGIONAL & TOWN PLANNING ACT, 1966

No. NMC-TPD-2081-2019.—

Whereas, the Revised Development Plan of Nagpur City prepared under the provisions of Maharashtra Regional and town Planning Act, 1966, Section 31(1) has been partially sanctioned by the Government *vide* Urban Development Department Notification No. TPS-2496-2643-CR-300(a)-97-UD-9, Dated 7th January, 2000 and came into force from 1st March, 2000. Excluded part of Development Plan has been sanctioned *vide* Government Notification No. TPS-2400-1628-CR-200-2000-UD-9, dated 10th September, 2001 and came into force from dated 21st September, 2001. Also Nagpur Municipal Corporation has been declared as the 'Planning Authority' for Nagpur City except the areas covered under seven scheme *vide* Government Notification No. TPS-2401-855-CR-76-UD-9, dated 27th February, 2002.

And Whereas, in the said Revised Sanctioned Development Plan, the Municipal Corporation is desirous of making some modifications under Section 37 of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 as detailed below—

"In the sanctioned development plan of the Nagpur City, on the land admeasuring 1378.750 sq.mt. of Mouza Nagpur, bearing City Survey Sheet No. 206, City Survey No. 272, is designated as a "School" under Public/Semipublic land use, which is proposed to be deleted and to be included in Nagpur "Municipal Corporation Office", as per Section 37 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966. The ownership of the said land is of Nagpur Municipal Corporation, Nagpur. The Planning Authority for this area is Nagpur Municipal Corporation.

And Whereas, as per Section 37 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966, Nagpur Municipal Corporation, has decided to modify the land use for land bearing City Survey No. 206, City Survey No. 272, of Mouza Nagpur admeasuring 1378.750 sq. mt. which is designated as a "School" under Public/Semipublic Zone in sanctioned development plan of Nagpur City & to be included in "Municipal Corporation Office".

The Nagpur Municipal Corporation has passed the Resolution No. 346, dated 29th January, 2019 to make the aforesaid modification.

Now, therefore, the part plan of Development Plan of Nagpur City showing the aforesaid modification are kept open at the office of the Town Planning Department of Nagpur Municipal Corporation for inspection be public during office hours on all working days. The suggestions and objections which may be received to Municipal Corporation in respect of the said modification to the Development Plan within a period of one month from the date of publication of the notice, will be heard by the Municipal Commissioner before submitting the said modification proposal, to the State Government for sanction.

Nagpur :

Dated the 5th March, 2019.

ABHIJIT BANGER,

Commissioner,

Nagpur Municipal Corporation, Nagpur.